OBČINA
MEDVODE

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

www.medvode.si

Številka: 478-027/2020-1
Datum: 03.03.2020

Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

za **prodajo** nepremičnin:

sklop	katastrska občina	parcelna številka	m2	izhodiščna cena
1	1976 Preska	211/4	140	
	1976 Preska	1282/7	79	
	skupni izmeri		**219**	**22.995,00**
2	1976 Preska	190/9	171	
	1976 Preska	190/14	54	
	skupni izmeri		**225**	**23.625,00**
3	1976 Preska	314/1	272	
			272	**28.560,00**
4	1976 Preska	31/5	464	
	skupni izmeri		**464**	**48.720,00**

V ceno ni vključen 2% davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Za prodajo predmetnih nepremičnin bodo sklenjene neposredne pogodbe. Prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim posameznikom po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Medvode. Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od izstavitve računa. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 10. april 2020. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, Medvode oz. po pošti na naslov obcina@medvode.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na posamezni sklop prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah sta Meta Rotar, meta.rotar@medvode.si, 01/ 361 9546 ali Barbara Knific, barbara.knific@medvode.si, 01/ 361 9554.

Občina Medvode si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla za posamezni sklop ali vse sklope, brez odškodninske odgovornosti, odstopi od namere oz. ustavi postopek.

Občina Medvode
Nejc Smole, župan

OBČINA MEDVODE
MEDVODE
1

PRIJAVA NA NAMERO ZA SKLENITTEV NEPOSREDNE POGODBE
št. 478 -027/2020-1 z dne 03.03.2020

*** Sklop št.** _____

(* obvezno napišite št. sklopa na katerega se prijavljate)

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-027/2020-1, z dne 27.02.2020 in da sem z njo seznanjen ter sprejemam sklop na katerega se prijavljam. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum: _____

Podpis:

_____