



OBČINA
MEDVODE

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

OBČINSKI SVET ODBOR ZA UREJANJE PROSTORA IN EKOLOGIJO

Medvode, 13.12.2021

ZAPISNIK

13. seje Odbora za urejanje prostora in ekologijo, ki je bila v torek, 13.12.2021 ob 19.30 uri, v dvorani veliki sejni sobi Občine Medvode.

Prisotni: Mirko Javeršek, Ivan Špenko, Mateja Kuhar – Bizjak, Matejko Trampuš, Mojca Furlan in Mirko Verovšek - člani Odbora za urejanje prostora in ekologijo; Martina Kutnar in Nataša Špilak - občinska uprava.

Odsoten: Anže Šilar

Predsedujoči je nagovoril zbrane in ugotovil, da je prisotnih šest članov, da je seja sklepčna in da lahko začnejo z delom.

Ad1. Potrditev dnevnega reda

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji
DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 12. seje odbora
3. Osnutek Pravilnika o sofinanciranju obnove zunanjega ovoja stavb mestnega jedra Medvod
4. Razno

Dnevni red je bil sprejet s 6 glasovi ZA.

Ad2. Potrditev zapisnika 12. seje odbora

Na zapisnik 12. seje odbora ni bila podana nobena pripomba.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji **SKLEP**:

Potrdi se zapisnik 12. seje odbora.

Zapisnik je bil sprejet s 6 glasovi ZA.

Ad3. Osnutek Pravilnika o sofinanciranju obnove zunanjega ovoja stavb mestnega jedra Medvod

Uvodno obrazložitev sta podali Nataša Špilak in Martina Kutnar.

Predsedujoči je prisotnim dal možnost za razpravo.

Špenko Ivan je pohvalil pripravo osnutka pravilnika. Zanima ga ali pravilnik pogojuje obnovo celotnega ovoja ali lahko samo dela stavbe ali se obnavlja lahko samo izolacija, samo fasada? Ali je možno poleg teh sredstev pridobiti tudi sredstva Eko sklada ter ali je lahko član komisije gradbene stroke samo gradbeni tehnik?

Kutnar Martina je povedala, da naj bi šlo za obnove celotnega ovoja, lahko se obnovi recimo samo fasada,... Podrobneje bo to opredeljeno v razpisu. Sredstva je poleg našega razpisa možno pridobiti tudi peko Eko sklada. Član komisije je lahko gradbeni tehnik.

Verovšek Mirka je zanimalo, če pomeni celostna obnova tako obnovo fasade, oken, vrat, strehe. Ker so sredstva na javnem razpisu omejena se seveda lahko zgodi, da lahko investitorji ne bodo finančno sposobni celovito obnavljati objekte.

Kutnar Martina je povedala, da bi bilo predhodno smiselno preveriti pri lastniki kakšen je interes. Na podlagi teh informacij se bo potem pripravil javni razpis.

Javeršek Mirko je povedal, da pogreša podatek glede višine sredstev, ki bodo v proračunu namenjena sofinanciranju.

Kutnar Martina je povedala, daje ta višina odvisna od proračuna in interesa.

Trampuš Matejko je vprašal, ali obstaja idejni načrt, ki določa kakšne te fasade bodo ter ali bo imela občina nekoga, ki bo lastnikom svetoval in pomagal pri pripravi vloge.

Kutnar Martina pove, da je na javnem razpisu vedno določena kontaktna oseba.

Špilak Nataša pove, da že sam prostorski akt določa barve fasade. Fluorescentne barve niso dopustni.

Verovšek Mirko je vpraša, kaj v primeru, da bo interes večji od sredstev.

Kutnar Martina je povedala, da bo v tem primeru potreben rebalans proračuna ali pa omejitev prejemnikov sredstev.

Kuhar – Bizjak Mateja je pohvalila pripravo osnutka pravilnika in vprašala, zakaj so upravičenci lahko samo fizične osebe.

Špenko Ivan je vprašal ali bo določen vrstni red obnove.

Kutnar Martina se strinja, da se vrstni red obnove določi predhodno, lahko da bo nekdo obnovil samo fasado brez oken, vrat in strehe.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji **SKLEP:**

Odbor za urejanje prostora in ekologijo je obravnaval osnutek Pravilnika o sofinanciranju obnove zunanjega ovoja stavb mestnega jedra Medvod in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA.

Ad3. Razno

Ni bilo razprave.

Odbor je s sejo končal ob 20.05.

Zapisala
Nataša Špilak

Predsednik odbora
Mirko Javeršek