



ŽUPAN

Številka: 032-2/2021-9

Datum: 15.1.2021

OBČINSKI SVET OBČINE MEDVODE

ZADEVA: Predlog za uvrstitev na dnevni red seje Občinskega sveta Občine Medvode

VSEBINA: **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra ter predlog Sklepa o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

PREDLAGATELJ: Nejc Smole, župan

POROČEVALEC: Barbara Knific, višja svetovalka

GRADIVO:

- priložena predloga sklepov z obrazložitvami
- orto foto posnetek stanja

PREDLOGA SKLEPOV:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1033/11, k.o. 1970 Smlednik.

SKLEP 2: Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 466/9 in parc. št. 466/12, obe k.o. 1972 Senica.

Nejc Smole
župan

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 18. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 51/14 – uradno prečiščeno besedilo, 55/14 – popr., 17/18 in 97/20) je Občinski svet Občine Medvode na __. seji dne __. __. 2021 sprejel

SKLEP
o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

S tem sklepom se ukine status »javno dobro« na nepremičnini:

- katastrska občina **1970 Smlednik**: parc. št. 1033/11.

2. člen

Navedena nepremičnina izgubi status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

3. člen

Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču v izvršitev vknjižbe lastninske pravice na nepremičnini iz 1. člena v korist Občine Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, matična številka: 5874564000.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Medvode, dne

župan
Občine Medvode
Nejc Smole

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 18. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 51/14 – uradno prečiščeno besedilo, 55/14 – popr., 17/18 in 97/20) je Občinski svet Občine Medvode na __. seji dne __. __. 2021 sprejel

SKLEP

o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

S tem sklepom se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah, ki so v lasti Občine Medvode:

- katastrska občina **1972 Senica** parc. št. 466/9,
- katastrska občina **1972 Senica** parc. št. 466/12.

2. člen

Navedeni nepremičnini izgubita status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču v izvršitev izbrisa zaznambe javnega dobra v zemljiški knjigi.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije

Številka:

Medvode, dne

župan
Občine Medvode
Nejc Smole

OBRAZLOŽITEV:

PREDLOG ŠT. 1:

Nepremičnina v k.o. Smlednik bo predmet menjalne pogodbe. Občinska uprava namreč ureja zemljiškoknjižno stanje lokalne ceste LC 251012 Brezovec – Trboje – Kranj, hkrati pa pridobiva zemljišča za rekonstrukcijo ceste Smlednik - Nova Dragočajna. Ob tej priložnosti namerava v svojo last pridobiti zemljišče, ki predstavlja del lokalne ceste in je v lasti fizične osebe, v zameno pa lastniku izročiti nepremičnino parc. št. 1033/11, k.o. 1970 Smlednik, ki v naravi predstavlja del travnika oz. njive, v zemljiški knjigi pa ima status javnega dobra.

PREDLOG ŠT. 2:

Nepremičnini v k.o. Senica sta predmet sodne poravnave, s katero se ureja zemljiškoknjižno stanje ob krožišču na Senici. Gre za nepremičnini, ki v naravi predstavljata obcestno zemljišče in ju občina ne potrebuje za izvajanje svojih projektov, ju pa že sedaj uporablja lastnik sosednjih parcel.

Občinska uprava je že za realizacijo sodne poravnave pridobila pozitivno mnenje KS Senica.

Ker so nepremičnine z zaznambo javnega dobra izvzete iz pravnega prometa, je potrebno skladno z določbami Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) najprej ukiniti javno dobro na teh nepremičninah. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena je nepremičnina pridobila z ugotovitveno odločbo občinske uprave v skladu z določili Zakona o javnih cestah – ZJC-B (Uradni list RS, št. 92/05). Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občinskemu svetu predlagamo sprejem sklepov v predlagani vsebini.

Pripravila:

Barbara Knific, višji svetovalec

Nejc Smole
župan